

Số: 15 /TB-CCTHADS

Mỹ Tho, ngày 28 tháng 06 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự 2008 (sửa đổi, bổ sung năm 2014); Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 13/2019/KDTM-ST ngày 26/9/2019 của Tòa án nhân dân thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 73/QĐ-CCTHADS ngày 07/11/2019 của Tòa án nhân dân Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư thẩm định giá số 20218-20/CTTĐG ngày 31/8/2020 của Công ty TNHH thẩm định giá NOVA;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 29/QĐ-CCTHADS ngày 19/3/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư thẩm định giá số 20218-20/CTTĐG ngày 31/8/2020 của Công ty TNHH thẩm định giá NOVA;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án với nội dung sau:

a/ Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang do ông Nguyễn Khánh Linh, chức vụ Chấp hành viên thực hiện.

b/ Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất diện tích đo đạc thực tế là 34,2m² (diện tích theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 34,2m²), thửa đất số 229, tờ bản đồ số 11, loại đất ở đô thị (ODT), tọa lạc tại: 8A Lý Thường Kiệt, phường 4, TP Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang, theo giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền trên đất số BX 261053, sổ vào sổ cấp GCN: CH01507 ngày 30/12/2014 do UBND thành phố Mỹ Tho cấp cho bà Lý Thị Tuyết Nhung.

- Nhà ở: Nhà chính - Diện tích xây dựng: 34,2m², diện tích sàn: 103,5 m². Kết cấu chung: móng cột, khung sàn BTCT, nền lót gạch men, vách tường tô hai mặt + ốp gạch men, mái lợp tole, trần nhựa, cửa nhôm + kính, số tầng: 03 tầng.

- Vật dụng trong nhà:

+ Tủ kính 1: kích thước: dài 1,79m x rộng 0,55m x cao 1,93m. Kết cấu: nhôm + kính.

- + Tủ kính 2: kích thước: dài 1,6m x rộng 0,63m x cao 1,94m. Kết cấu: gỗ + kính.
- + Tủ kính 3: kích thước: dài 0,74m x rộng 0,6m x cao 1,56m. Kết cấu: nhôm + kính.
- + Tủ kính 4: kích thước: dài 1,62m x rộng 1,49m x cao 0,64m. Kết cấu: nhôm + kính.
- + Giường ngủ 1: kích thước: dài 1,85m x rộng 1,6m x cao 1,1m. Kết cấu: sắt.
- + Giường ngủ 2: kích thước: dài 1,9m x rộng 1,4m x cao 0,5m. Kết cấu: gỗ.
- + Tủ bếp: kích thước: dài 1,2m x rộng 0,35m x cao 0,6m. Kết cấu: nhôm + kính. Đơn giá: 200.000 đồng
- + Quạt trần: Thương hiệu: Victory, màu sắt: trắng, công suất 80W, số lượng: 03 cái.
- + Quạt đảo: Thương hiệu: Senko, màu sắt: trắng, công suất 47W, số lượng: 02 cái.

c/ Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 3.884.757.000 đồng (Ba tỷ, tám trăm tám mươi bốn triệu, bảy trăm năm mươi bảy ngàn đồng).

d/ Hồ sơ tham gia bao gồm các tài liệu chứng minh Tổ chức bán đấu giá tài sản có các tiêu chí sau:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về bán đấu giá tài sản;
- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

đ/ Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: từ ngày thông báo đến hết ngày 13 tháng 11 năm 2020; địa điểm nộp hồ sơ: tại Chi Cục Thi hành án dân sự TP Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang (địa chỉ: quốc lộ 50, ấp Hội Gia, xã Mỹ Phong, TP Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang).

Chi Cục Thi hành án dân sự TP Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang thông báo để tổ chức bán đấu giá có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở lựa chọn ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án theo quy định./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND TP Mỹ Tho;
- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về bán đấu giá;
- Lưu: VT, HS.THA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Khánh Linh